

GEMEINDE KRANKENHAGEN

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER

LANDKREIS GRAFSCHAFT SCHAUMBURG

MAßSTAB 1 : 1000

FLUR 4+8+14

BEBAUUNGSPLAN NR. 3

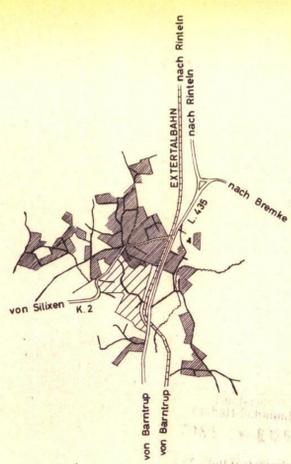
„Der kleine Brink“



ZEICHENERKLÄRUNG

- vorhanden**
- Verkehrsfläche
- Grundstücksgrenzen
- Gebäude
- Flurgrenze

- geplant, d.h. durch den Bebauungsplan verbindlich festgesetzt**
- Grenze des Geltungsbereiches
- Straßenbegrenzungslinie
- Baulinie
- Baugrenze
- bebaubare Fläche
- nicht überbaubare Fläche
- Fläche öffentlicher Nutzung
- Verkehrsfläche
- WA** allgem. Wohngebiet
- GE** Gewerbegebiet
- II** Zahl der Vollgesch. (Höchstgrenze)
- 04/08** Grundflächenzahl
- 07/12** Geschossflächenzahl
- P** Parkfläche
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Von Bauung freizuhaltende Fläche
- Überschwemmungsgebiet
- Wasserfläche
- Umformstation
- Gewerbegebiet
- Der Grünstreifen rings um die Gewerbeflächen ist in mind. 50 m Tiefe als Abschirmung geg. d. Wohngebiet u. die freie Landschaft mit Bäumen u. Sträuchern zu bepflanzen
- Sichtdreieck freizuhalten von jeder Sichtbehinderung über 0,80 m
- für die Extertalbahn (X) freizuhalten 1,00 m über Straßen- und 1,50 m über Schienenoberkante



SITUATION
IM MAßSTAB 1 : 25 000

PLAN - UNTERLAGE VERVIELFÄLTIGT
MIT GENEHMIGUNG DES HERAUSGEBERS

Die Richtigkeit der Planunterlage in vermessungstechnischer Hinsicht wird bescheinigt
Katasteramt
Rinteln, den 19. Aug. 1966

BEARBEITET
RINTELN DEN 7. DEZEMBER 1965
ARCHITEKT BDA HANS RUNDTZEN
ORTSPLANER
RINTELN/WESER

HAT AUSGELEGEN
GEM. § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23.6.1960
IN DER ZEIT VOM 23. MAI 1966
BIS 24. JUNI 1966
KRANKENHAGEN AM 26. APRIL 1967

BESCHLOSSEN
GEM. § 10 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23.6.1960
VOM RAT DER GEMEINDE
IN DER SITZUNG AM 7. FEB. 1967
KRANKENHAGEN AM 26. APRIL 1967

GENEHMIGT mit Auflagen
GEM. § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23.6.1960
HANNOVER AM 17. JULI 1968
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
214 - 520 / 67

BEKANNTGEMACHT
GEM. § 12 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23.6.1960
KRANKENHAGEN, AM 18. 9. 1968



Hans Rundtzen
Verm. - Oberrat

Hans
Gemeindedirektor



Hans
Gemeindedirektor

BROHM
Assessor

Hans
Gemeindedirektor